

## UPPSÄGNING FÖR AVFLYTTNING, LÄGENHET

Härmed säger jag/vi upp hyresavtalet för lägenhet med objekt nr: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

på adress: \_\_\_\_\_

### Besiktning och visning

Besiktning av lägenheten görs inom 10 dagar från uppsägningen, kontakta Kundservice 031-731 67 00 för bokning av besiktningstid. Lägenheten behöver inte vara tömd vid besiktningen.

Du/ni ansvarar för att visning av lägenheten kan ske under uppsägningstiden.

Kontaktuppgifterna som anges för visning lämnas till sökande som erbjuds lägenheten. Om Boplats förmedlar lägenheten lämnas kontaktuppgifterna till Boplats.

Kontaktperson för visning: \_\_\_\_\_

Telefonnummer: \_\_\_\_\_ E-post: \_\_\_\_\_

### Uppsägningstid

Hyresavtalet sägs upp till det månadsskifte som inträffar tidigast efter tre (3) månader från uppsägningen. Vid flytt till äldreboende kan två (2) månaders uppsägningstid begäras om kopia på hyresavtal för äldreboende bifogas.

Hyresavtalet upphör att gälla den: \_\_\_\_\_

Ny adress: \_\_\_\_\_

Post nr: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Underskrift hyresgäst 1

\_\_\_\_\_  
Underskrift hyresgäst 2

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
Personnummer

\_\_\_\_\_  
Personnummer

### I lägenheten bor make/maka/sambo som inte står med på hyresavtalet

Nej  Ja

Jag har tagit del av denna handling och kommer att avflytta från lägenheten till den dag då hyresavtalet upphör enligt ovan

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Underskrift make/maka/sambo

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
Personnummer

# Foto istället för visning

För att minska smittspridning av coronaviruset Covid-19 erbjuder vi nu "digitala visningar". Detta innebär att sökande får utöver tillgänglig information om din lediga lägenhet, tillgång till foton. Din bovärd eller annan medarbetare från Familjebostäder förbereder detta genom att fotografera ditt kök, badrum, vardagsrum samt balkong/uteplats, när de gör avflyttningsbesiktningen. Detta gäller både för internt sökande via Omflyttningsplatsen och externt sökande via Boplats.

## Kontaktuppgifter lämnas till sökande för frågor

Dina kontaktuppgifter lämnas ut enbart för att sökande skall kunna ta kontakt för frågor om lägenheten.

## Lite att tänka på inför fotografering

Det viktigt att du plockar undan personliga saker från ditt kök, badrum, vardagsrum samt balkong/uteplats innan fotografering;

- Medicin och tester
- Medicinsk utrustning som handikaphjälpmiddel eller liknande
- Fotografier på familjemedlemmar och vänner
- Religiösa, politiska och sexuella symboler/bilder/fotografier
- Lappar med personliga meddelanden eller synliga namn
- Lappar med politiska/religiösa/filosofiska citat
- Värdesaker
- Räkningar
- Annat av personlig karaktär som du inte vill ska finnas med på bilder

## Samtycke fotografering

Utifrån Dataskyddsförordningen (DSF) behöver du ge ditt samtycke till fotografering. Familjebostäder kommer enbart att hantera bilder för visning av lägenhet om du ger sitt samtycke till det. Det är viktigt att veta att samtycket när som helst kan återkallas. Om ett samtycke återkallas påverkar det inte vår behandling innan återkallelsen, men Familjebostäder kommer inte att fortsätta visa bilderna i själva uthyrningsprocessen.

## Sparar som allmän handling

Eftersom Familjebostäder lyder under Offentlighetsprincipen innebär det att foton är att betrakta som allmänna handlingar. Detta innebär i sin tur att vi sparar och gallrar foton enligt vår dokumenthanteringsplan.

Läs mer om dina rättigheter och vad som gäller när du är hyresgäst hos oss på vår hemsida, [www.familjebostader.se](http://www.familjebostader.se)

## Samtycke till användande av bilder för lägenhetsvisning

På grund av risken för smittspridning av Covid-19 har Familjebostäder ändrat sina rutiner för visning av lägenhet. Istället för att visa lägenheten för de sökande genom hembesök tas bilder i samband med besiktning för sk digital visning. För att kunna göra detta behöver vi ditt samtycke.

- Bilder från vardagsrum, balkong/uteplats, kök och badrum i din lägenhet kommer att visas för bostadssökande som erbjuds lägenheten via vår Omflyttning och/eller Boplats Göteborg.
- Syftet med behandlingen är att de bostadssökande skall kunna bilda sig en uppfattning av lägenheten och avgöra om de är intresserade av att skriva kontrakt för att hyra den. Familjebostäder anser att behandlingen är nödvändig för att uppnå det angivna syftet.
- Familjebostäder kommer efter det att lägenheten hyrts ut inte längre att använda bilderna för visning av lägenheten.

Jag/vi har tagit del av informationen på omstående sida och samtycker till att Familjebostäder i Göteborg AB behandlar bilder enligt ovan.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Namnteckning

\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

\_\_\_\_\_  
Objektnummer

\_\_\_\_\_  
Lägenhetens adress

# Information om personuppgifter

## Vilka personuppgifter hanteras

Personuppgifter är all slags information som direkt eller indirekt kan knytas till en levande person. I det här fallet hanteras endast bilder från lägenheten, men de skulle indirekt kunna kopplas till boende i lägenheten och därmed utgöra en personuppgift.

## Återkalla samtycket

Samtycket gäller tills vidare, men du kan när som helst återkalla ditt samtycke. Detta gör du genom att skriva till oss ([familjebostader@familjebostader.se](mailto:familjebostader@familjebostader.se)). Om du återkallar ditt samtycke påverkar det inte vår behandling av dina uppgifter innan återkallelsen, men vi kommer inte att fortsätta behandlingen av bilderna vid uthyrning.

## Tryckfrihetsförordningen och Offentlighet- och sekretesslagen

Fotografier tagna i syfte att ha en sk digital visning blir allmänna handlingar i vår verksamhet, eftersom vi är ett kommunalt bostadsbolag. Det innebär att fotografierna kommer att bevaras i vårt arkiv enligt de beslut om gallring som finns i vår dokumenthanteringsplan. Bilderna på lägenheten kommer att sparas i arkivet i två år. Om någon begär ut bilderna som allmän handling kommer en sedvanlig sekretessprövning att göras.

## Personuppgiftsansvarig

Familjebostäder är personuppgiftsansvarig för behandlingen. Har du frågor om behandlingen, hör av dig till oss eller vårt Dataskyddsombud, [Nina.Havner@intraservice.goteborg.se](mailto:Nina.Havner@intraservice.goteborg.se)

## Dina rättigheter

Du har rätt att få tillgång till dina personuppgifter eller begära rättelse, radering, begränsning av behandling eller överföring (dataportabilitet).

Du har även rätt att kontakta tillsynsmyndigheten om du tycker att vi behandlar dina personuppgifter på ett felaktigt sätt.